



KUPAX00RA8P6

**Krajský úřad  
Pardubického kraje  
OŽPZ - oddělení integrované prevence**

Číslo jednací: KrÚ 43482/2019  
Spisová značka: SpKrÚ 31878/2019 OŽPZ OIP  
Vyřizuje: Ing. Jiří Kučera  
Telefon: 466026359  
E-mail: j.kucera@pardubickykraj.cz

**Dle rozdělovníku**

Datum: 13.06.2019

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Pardubického kraje (dále jen „příslušný úřad“) v přenesené působnosti podle ust. § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako věcně příslušný úřad podle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává na základě oznámení podaného dne 23. 4. 2019 společností STATEK Lipka a.s., Lipka 1, 538 25 Horní Bradlo, IČO 04334043 (dále jen „oznamovatel“), podle ust. § 7 odst. 6 zákona ve zjišťovacím řízení rozhodnutí, že záměr

### **„Stavební úpravy a přístavba přístřešku stáje pro hovězí dobytek K 104 v Českých Lhoticích“**

nebude posuzován podle zákona.

#### **Odůvodnění:**

Příslušný úřad obdržel dne 23. 4. 2019 podle ust. § 6 odst. 1 zákona od oznamovatele oznámení záměru „Stavební úpravy a přístavba přístřešku stáje pro hovězí dobytek K 104 v Českých Lhoticích“, zpracované dle přílohy č. 3 zákona.

Oznámení záměru zpracoval Ing. Miroslav Vraný, odborně způsobilá osoba pro zpracování dokumentace a posudku na základě rozhodnutí MŽP pod čj. 15650/4136/OEP/92 a rozhodnutí MŽP o prodloužení autorizace 51521/ENV/15.

Příslušný úřad po posouzení obsahu oznámení záměru zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dospěl k závěru, že oznámení splňuje všechny náležitosti.

Příslušný úřad vymezil dotčené územní samosprávné celky podle ust. § 3 písm. d) zákona na obec České Lhotice a Pardubický kraj.

Příslušný úřad vymezil dotčené správní orgány podle ust. § 3 písm. e) zákona na Městský úřad Chrudim, Městský úřad Nasavrky, Obecní úřad České Lhotice, Krajský úřad Pardubického kraje, Krajskou hygienickou stanici Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Českou inspekci

životního prostředí, Sekci KVS SVS pro Pardubický kraj a Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Železné hory.

Příslušný úřad zaslal dne 2. 5. 2019 pod čj. KrÚ 34158/2019 informaci o oznámení s žádostí o vyjádření dotčeným správním orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům a zajistil zveřejnění informace o oznámení podle ust. § 16 zákona. Informace o oznámení byla vyvěšena na úřední desce Pardubického kraje dne 6. 5. 2019 a byl podle ust. § 6 odst. 8 zákona stanoven termín 5. 6. 2019 pro možnost veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených správních orgánů a dotčených územních samosprávných celků zaslat své písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu. Rovněž bylo oznámení záměru zveřejněno v informačním systému EIA na internetových stránkách CENIA (<http://www.cenia.cz>) a na stránkách Ministerstva životního prostředí (<http://www.mzp.cz/EIA>), kód záměru PAK834.

Příslušný úřad v souladu s § 7 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem je zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí a zda bude posuzován podle zákona.

### **Základní údaje o záměru dle § 7 odst. 6 zákona:**

#### **Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:**

Záměr „Stavební úpravy a přístavba přístřešku stáje pro hovězí dobytek K 104 v Českých Lhoticích“ je zařazen podle přílohy č. 1 k zákonu pod bod 69 – Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek. (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti).

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Celkový počet 216 ks skotu, tj. cca 191 DJ.

#### **Umístění záměru:**

Kraj Pardubický, obec České Lhotice, katastrální území České Lhotice.

#### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Záměrem je využití stávajícího nevyužívaného zemědělského areálu pro chov hospodářských zvířat. Stáj bude po realizaci záměru sloužit pro ustájení a chov hovězího dobytka, a to pro produkci masa. Ve stáji bude v kotcích chován hovězí skot ve všech kategoriích od mléčných telat po plemenného býka

Lokalita se nachází v oblasti zemědělsky využívané. Ke kumulaci může docházet především v souvislosti s provozem zemědělského areálu u obce Vedralka vzdáleném cca 0,4 km od posuzovaného záměru. Vzhledem k charakteru posuzovaného záměru přichází v úvahu zejména kumulace vlivů záměru v souvislosti s emisemi látek obtěžujících zápachem. V předpokládaném období realizace řešeného záměru není v dané oblasti znám žádný jiný obdobný záměr, který by byl realizován ve stejném časovém období jako posuzovaný záměr.

#### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Realizací záměru dojde ke změně původní technologie ustájení. Vazné bude nahrazeno kotcovým. Dále dojde k odstranění stávajících přístaveb a technologie výroby peletek ze slámy. U stáje bude realizována přístavba přístřešků (na straně do dvora krmistiště, na opačné straně stáje přístřešek k rozšíření plochy ustájení), na severní straně stáje bude otevřený přístřešek ke stání mechanizačních prostředků. Větrání stájí bude zabezpečeno přirozeným větráním. Bude provedena revize stávající vnitřní stájové kanalizace. Stájová kanalizace z celé stáje i přístřešků bude napojena na stávající močůvkovou jímku na východní straně stavby. Budou provedeny kompletně nové rozvody vodovodu. Oznamovatel plánuje napojení vodovodu na přípojku z místního obecního zdroje a po vybudování vrtané studny napojení na nový vrt. Tato voda bude využívána pouze pro napájení zvířat. Pro ostatní potřeby vody pro provoz stáje bude využívána dešťová voda, která

bude akumulována v jímce nebo ve dvou nádržích. Dešťové vody ze střechy stáje směrem dovnitř areálu vč. střech přístřešků krmišť budou odvedeny novou dešťovou kanalizací do stávající jímky ve dvoře. Dešťové vody ze střech na severovýchodní straně stavby budou potrubím svedeny do dvou plastových akumulčních nádrží. V případě přeplnění budou nádrže vybaveny přepady s napojením do vsakovacích roštů. Stávající hnojná koncovka bude nahrazena betonovou plochou, která bude sloužit k naložení vyhrnuté podestýlky (hnoje) ze stáje a následnému odvozu na polní hnojiště. V areálu se nachází stávající zemní zakrytá železobetonová jímka o kapacitě 320 m<sup>3</sup> na vody z hnojné koncovky a železobetonová zakrytá jímka o kapacitě 150 m<sup>3</sup> na dešťovou vodu. Dále budou v areálu umístěny nové plastové jímky na dešťovou vodu o kapacitě 36 a 40 m<sup>3</sup>. Provozovatel v případě požadavku příslušného vodoprávního úřadu bude realizovat kontrolní monitorovací systém tak, aby byla vyloučena kontaminace povrchových a podzemních vod.

Oznamovatel v první fázi plánuje napojení areálu na obecní vodovod a následně na nový zdroj podzemní vody. Přílohou oznámení je prováděcí hydrogeologický a technický projekt vyhledávacího průzkumu pro pozemek parc. č. 508/6, k. ú. České Lhotice, zpracovaný dne 25. 10. 2018 Ing. Markem Čáslavským, Ph.D, odborně způsobilou osobou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v hydrogeologii a v sanační geologii (č. 2076/2008). V předkládané zprávě je předložen projekt geologického průzkumu pro vybudování průzkumného hydrogeologického vrtu, pracovní označeného jako HVC-1 o hloubce 40 m, kterým by bylo možné zajistit zdroj podzemní vody pro zásobování zemědělské farmy v Českých Lhoticích. Nejbližší vodní zdroj se nachází přibližně 78 m jihovýchodně od plánovaného vrtu HVC-1. Hydrogeologický vrt je označen jako HJ-3 a je hluboký 24,29 m. Další vodní zdroje se nacházejí východním směrem ve vzdálenosti 150 až 250 m. Významný pro plánovaný geologický průzkum je vrt HJ-4 vybudovaný v roce 2014, který se nachází cca 220 východně a je hluboký 50 m. Vydátnost vrtu je odhadována do 1,0 l/s. Při čerpací zkoušce byla prokázána komunikace vrtu s okolními mělkými studnami a vrty. Ve výsledku bylo navrženo z vrtu odebírat 0,05 – 0,1 l/s. Dále se v okolí nacházejí tři kopané studny označené jako ST-1, ST-2 a ST-3, které jsou využívány pro zásobování rodinných domů, kromě study ST-2, která není využívána. Studny se nacházejí cca 150 až 190 m od vrtu HVC-1 a jsou hluboké 1,72 až 3,75 m. V blízkosti vrtu se nacházejí ještě dvě kopané study S-1 a S-4, kdy studna S-1 je hluboká 3,56 m a je využívána pro zásobování obecního vodovodu. Studna S-4 je hluboká 4,47 m. Studny jsou vzdálené cca 230 m od vrtu HVC-1. Před zahájením vrtných prací, v jejich průběhu, po jejich ukončení a v průběhu ověřovací čerpací zkoušky a stoupací zkoušky, budou sledovány vybrané pozorovací objekty: S-1, S-4, ST-1, ST-2, ST-3, HJ-3 a HJ-4. U objektů bude sledována úroveň hladiny podzemní vody od odměrného bodu, který bude osádkou zřetelně vyznačen a zaznamenán.

Doprava vyvolaná záměrem bude celoroční a bude vykazovat sezónní výkyvy související s dopravou objemného krmiva a hnoje. Oznamovatel předpokládá celkovou bilanci dopravy související s provozem záměru na cca 556 nákladních vozů za rok.

#### **Vypořádání obdržených vyjádření:**

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, ze dne 14. 5. 2019 pod čj. ČIŽP/45/2052/2019:

Oddělení ochrany ovzduší, ochrany vod, odpadového hospodářství a ochrany lesa nemají k předloženému záměru připomínky.

Oddělení ochrany přírody uvádí, že záměr na úseku ochrany přírody spadá pod CHKO Železné hory a Oblastní inspektorát ČIŽP v Hradci Králové se k záměru nevyjadřuje.

Hodnocení příslušného úřadu – bez komentáře.

Orgán ochrany ovzduší nemá k předloženému záměru připomínky.

Hodnocení příslušného úřadu – bez komentáře.

Obec České Lhotice ze dne 29. 5. 2019 (přesná citace)

1. Obec České Lhotice zásadně nesouhlasí s rekonstrukcí stávající stáje, pokud nebude vyřešen náhradní zdroj vody. Navržení vrtu HVC-1 na pozemku p. č. 508/6 v k. ú. České Lhotice není dobré řešení z důvodu ovlivňování stávajících zdrojů vody pro obecní vodovod. Jedná se o vzdálenost 70 m a ze zkušeností máme zjištěno, že se jednotlivé zdroje již v současnosti ovlivňují (pokud nyní z jednoho vrtu čerpáme, klesá hladina v druhém). Dle svědků můžeme potvrdit, že v minulosti při obsazené stáji hovězím dobyt看em byla voda do střediska neustále dovážena a to nebyly ani tak nepříznivé roky na spodní vodu. Projekt v první fázi předpokládá napojení střediska na obecní vodovod – toto není pro obec akceptovatelné. Majitel společnosti Statek Lipka, a.s. vlastní pozemky p. č. 142 a 145 v k. ú. České Lhotice, na kterých by hydrogeolog jistě schválil umístění vrtu co do vydatnosti i kvality vody. Vrt na těchto pozemcích by stávající vrtu již neovlivňoval.

Hodnocení příslušného úřadu – oznamovatel v první fázi plánuje napojení areálu na obecní vodovod a následně na nový zdroj podzemní vody. Přílohou oznámení je prováděcí hydrogeologický a technický projekt vyhledávacího průzkumu pro pozemek parc. č. 508/6, k. ú. České Lhotice, zpracovaný dne 25. 10. 2018 Ing. Markem Čáslavským, Ph.D, odborně způsobilou osobou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v hydrogeologii a v sanační geologii (č. 2076/2008). V předkládané zprávě je předložen projekt geologického průzkumu pro vybudování průzkumného hydrogeologického vrtu, pracovní označeného jako HVC-1 o hloubce 40 m, kterým by bylo možné zajistit zdroj podzemní vody pro zásobování zemědělské farmy v Českých Lhoticích. Vzhledem k hydrogeologickým poměrům v posuzovaném území autorizovaná osoba v projektu upozorňuje, že je nezbytné před zahájením vrtných prací, v jejich průběhu, po jejich ukončení a v průběhu ověřovací čerpací zkoušky a stoupací zkoušky, sledovat vybrané pozorovací objekty: S-1, S-4, ST-1, ST-2, ST-3, HJ-3 a HJ-4. U objektů bude sledována úroveň hladiny podzemní vody od odměrného bodu, který bude osádkou zřetelně vyznačen a zaznamenán. Z hlediska posouzení vlivu záměru na životní prostředí považuje příslušný úřad kapitoly týkající se napojení areálu na zdroj vody zpracované v dostatečném rozsahu.

2. Obec České Lhotice požaduje odstranit stávající dešťovou kanalizaci ze střediska, protože vyúsťuje v těsné blízkosti obecních zdrojů pitné vody a hrozí riziko jejich kontaminace.

Hodnocení příslušného úřadu – v oznámení záměru je jasně dané, jak bude oznamovatel nakládat s dešťovými vodami. Dešťové vody ze střechy stáje směrem dovnitř areálu vč. střech přístřešků krmišť budou odvedeny novou dešťovou kanalizací do stávající jímky ve dvoře. Dešťové vody ze střech na severovýchodní straně stavby budou potrubím svedeny do dvou plastových akumulacích nádrží na dešťovou vodu, a v případě přeplnění budou nádrže vybaveny přepady s napojením do vsakovacích roštů. Akumulovaná dešťová voda bude využívána v rámci provozu areálu nebo bude zasakována. Oznamovatel zvolil nejvhodnější opatření hospodaření s dešťovou vodou, která jsou u zdroje, tedy tam, kde voda spadne.

3. Obec konstatuje, že po rekonstrukci stávající stáje se bude šířit zápach směrem do obce České Lhotice, protože převažují jihovýchodní větry. Zpracování pachové studie je pouze teoretické.

Hodnocení příslušného úřadu – součástí oznámení je rozptylová studie zpracovaná v únoru 2019 Ing. Martinem Vraným – autorizovanou osobou (čj. 911/820/09) ke zpracování rozptylových studií podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. V závěru rozptylové studie je konstatováno, že záměr znamená malé ovlivnění kvality

ovzduší na venkově, v žádném z bodů nedochází k zátěži nad míru obvyklou a záměr lze z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný. Pro výše uvedený podklad zpracovaný autorizovanou osobou platí presumpce správnosti, jen stěžít lze její správnost vyvrátit poukazem na subjektivně pocíťované pochybnosti (například lze oponentní studií prokázat, že rozptylové podmínky v daném místě jsou zcela jiné, a závěry rozptylové studie jsou tudíž nesprávné). Příslušný úřad považuje předložené podklady pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí za dostatečné, není-li relevantně zpochybněna jejich úplnost, pravost či správnost. Příslušný úřad pro úplnost dodává, že příslušný orgán ochrany ovzduší může vzhledem k charakteru a umístění zařízení oznamovateli v závazném stanovisku k umístění, provedení a užívání stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší stanovit povinnost realizovat technická a organizační opatření k omezení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem.

4. Jako neúnosný se jeví také velmi zvýšený provoz na úzkých komunikacích III. třídy, které jsou ve velmi špatném stavu a to zejména přímo v obci České Lhotice. Dnešní technika používaná v zemědělství má mnohonásobně vyšší hmotnost než technika, která se používala v minulém století za provozování původní stáje a komunikace na to nejsou uzpůsobené (úzké, nepřehledné, členité).

Hodnocení příslušného úřadu – jedná se o problém daný historickou dopravní infrastrukturou. Oznamovatel neodpovídá za technický stav veřejných komunikací, včetně dotčené komunikace III. třídy. Provozovatel musí komunikaci využívat v souladu se silničním zákonem. Při řešení rekonstrukce silnice je nutné spolupracovat s provozovatelem komunikace.

Obec závěrem konstatuje, že některá vyjádření v projektu lze považovat za neúplná a mimo realitu, např. 10 fekálek močky za rok je nesmyslný údaj. Při mokřím počasí bude množství mnohem větší. Dále se v projektu uvádí, že se nejedná o kumulaci živočišné výroby, ale sousední farma pana Peciny na Vedralce se rovněž představuje, rozšiřuje a zvyšují se počty VDJ. Obec žádá o zohlednění všech těchto připomínek ještě před schválením projektu.

Hodnocení příslušného úřadu – příslušný úřad v průběhu zjišťovacího řízení vlivů záměru na životní prostředí přezkoumal podklady poskytnuté oznamovatelem v oznámení záměru, zpracovaném v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu a zvážil, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo se závěrem, že záměr je z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví akceptovatelný. Rozhodnutí o posouzení vlivů záměru na životní prostředí je jedním z podkladů pro navazující řízení, jímž jsou například územní či stavební řízení. Oznámení zpracovala autorizovaná osoba, příslušný úřad neschvaluje projekt, ale hodnotí možné vlivy záměru na životní prostředí podle kritérií stanovených zákonem.

Vyjádření veřejnosti a dotčené veřejnosti uvedené v § 3 písm. i) bodě 1. zákona:

Vyjádření paní J. J. a pana J. J. ze dne 27. 5. 2019.

Vyjádření paní L. N., pana M. H. a pána P. N. ze dne 30. 5. 2019.

Vyjádření paní S. ze dne 29. 5. 2019.

Vyjádření paní J. K. a pana J. K. ze dne 29. 5. 2019.

Vyjádření paní M. Š. a pana J. Š. ze dne 30. 5. 2019.

Vyjádření paní Z. T. a pana V. T. ze dne 31. 5. 2019.

Vyjádření paní M. B. a pana P. K. ze dne 31. 5. 2016.

Vyjádření pána M. N. ze dne 1. 6. 2016.

Vyjádření paní V. B. a pana P. B. ze dne 3. 6. 2019.

Vyjádření paní H. S. ze dne 3. 6. 2019.

Vyjádření pána J. M. ze dne 3. 6. 2019.

Vyjádření paní B. B. a pana P. B. ze dne 3. 6. 2019.

Vyjádření paní M. Š. ze dne 3. 6. 2019.

Ve výše uvedených vyjádřeních jsou shodně napsány následující námítky a připomínky (podstata vyjádření, upraveno, zkráceno):

1. Nesouhlasí s rekonstrukcí stávající stáje, pokud nebude vyřešen náhradní zdroj vody. Navržení vrtu HVC-1 na pozemku p. č. 508/6 v k. ú. České Lhotice není dobré řešení z důvodu ovlivňování stávajících zdrojů vody pro obecní vodovod a rodinné domy.

Hodnocení příslušného úřadu – oznamovatel v první fázi plánuje napojení areálu na obecní vodovod a následně na nový zdroj podzemní vody. Přílohou oznámení je prováděcí hydrogeologický a technický projekt vyhledávacího průzkumu pro pozemek parc. č. 508/6, k. ú. České Lhotice, zpracovaný dne 25. 10. 2018 Ing. Markem Čáslavským, Ph.D, odborně způsobilou osobou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v hydrogeologii a v sanační geologii (č. 2076/2008). V předkládané zprávě je předložen projekt geologického průzkumu pro vybudování průzkumného hydrogeologického vrtu, pracovní označeného jako HVC-1 o hloubce 40 m, kterým by bylo možné zajistit zdroj podzemní vody pro zásobování zemědělské farmy v Českých Lhoticích. Vzhledem k hydrogeologickým poměrům v posuzovaném území autorizovaná osoba v projektu upozorňuje, že je nezbytné před zahájením vrtných prací, v jejich průběhu, po jejich ukončení a v průběhu ověřovací čerpací zkoušky a stoupací zkoušky, sledovat vybrané pozorovací objekty: S-1, S-4, ST-1, ST-2, ST-3, HJ-3 a HJ-4. U objektů bude sledována úroveň hladiny podzemní vody od odměrného bodu, který bude osádkou zřetelně vyznačen a zaznamenán. Z hlediska posouzení vlivu záměru na životní prostředí považuje příslušný úřad kapitoly týkající se napojení areálu na zdroj vody zpracované v dostatečném rozsahu.

2. Po rekonstrukci stávající stáje se bude šířit zápach směrem do obce České Lhotice, protože převažují jihovýchodní větry. Zpracování pachové studie je pouze teoretické, uvádí chybné směry referenčních bodů a nepočítá např. s vlivem terénu resp. staveb, které mění proudění vzduchu a tím i směr šíření zápalu.

Hodnocení příslušného úřadu – součástí oznámení byla rozptylová studie zpracovaná v únoru 2019 Ing. Martinem Vraným – autorizovanou osobou (čj. 911/820/09) ke zpracování rozptylových studií podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší. V závěru rozptylové studie je konstatováno, že záměr znamená malé ovlivnění kvality ovzduší na venkově, v žádném z bodů nedochází k zátěži nad míru obvyklou a záměr lze z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný. Pro výše uvedený podklad zpracovaný autorizovanou osobou platí presumpce správnosti, jen stěžít lze její správnost vyvrátit poukazem na subjektivně pociťované pochybnosti (například lze oponentní studií prokázat, že rozptylové podmínky v daném místě jsou zcela jiné, a závěry rozptylové studie jsou tudíž nesprávné). Příslušný úřad považuje předložené podklady pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí za dostatečné, není-li relevantně zpochybněna jejich úplnost, pravost či správnost.

3. Jako neúnosné se jeví také zvýšený provoz na úzkých komunikacích III. třídy, které jsou ve velmi špatném stavu a to zejména přímo v obci České Lhotice. Odhadované množství a frekvence dopravy je zjevně podhodnocené.

Hodnocení příslušného úřadu – jedná se o problém daný historickou dopravní infrastrukturou. Oznamovatel neodpovídá za technický stav veřejných komunikací, včetně dotčené komunikace III. třídy. Provozovatel musí komunikaci využívat v souladu se silničním zákonem. Při řešení rekonstrukce silnice je nutné spolupracovat s provozovatelem komunikace.

4. Možné znečištění podzemních a povrchových vod. Zejména vodní nádrže Křižanovice.

Hodnocení příslušného úřadu – dešťové vody ze střechy stáje směrem dovnitř areálu vč. střech přístřešků krmišť budou odvedeny novou dešťovou kanalizací do stávající jímky ve dvoře. Dešťové vody ze střech na severovýchodní straně stavby budou potrubím svedeny do dvou plastových akumulčních nádrží na dešťovou vodu, a v případě přeplnění budou nádrže vybaveny přepady s napojením do vsakovacích roštů. Akumulovaná dešťová voda bude využívána v rámci provozu areálu nebo bude zasakována. Bude provedena revize stávající vnitřní stájové kanalizace. Kanalizace z celé stáje i přístřešků a hnojná betonová koncovka bude napojena na stávající zemní zakrytou železobetonovou jímku o kapacitě 320 m<sup>3</sup>. Oznámení z pohledu ochrany vod je zpracováno v dostatečném rozsahu. Při dodržení platných právních a technických předpisů a zákonných povinností, které uplatní dotčený orgán na úseku ochrany vod v navazujících řízeních, je možné znečištění povrchových a podzemních vod eliminováno.

Příslušný úřad ve stanovené lhůtě neobdržel žádné vyjádření dotčené veřejnosti uvedené v § 3 písm. i) bodě 2. zákona.

Příslušný úřad v průběhu zjišťovacího řízení vlivů záměru na životní prostředí přezkoumal podklady poskytnuté oznamovatelem v oznámení záměru, zpracovaném v rozsahu přílohy č. 3 k zákonu a zvážil, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

Použil přitom kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy č. 2 k zákonu.

#### Charakteristika záměru

Záměrem je využití stávajícího nevyužívaného zemědělského areálu pro chov hospodářských zvířat. Stáj bude po realizaci záměru sloužit pro ustájení a chov hovězího dobytka, a to pro produkci masa. Ve stáji bude v kotcích chován hovězí skot ve všech kategoriích od mléčných telat po plemenného býka. Realizací záměru dojde ke změně původní technologie ustájení. Vazné bude nahrazeno kotcovým. Dále dojde k odstranění stávajících přístaveb a technologie výroby peletek ze slámy. U stáje bude realizována přístavba přístřešků (na straně do dvora krmišť, na opačné straně stáje přístřešek k rozšíření plochy ustájení), na severní straně stáje bude otevřený přístřešek ke stání mechanizačních prostředků. Větrání stáji bude zabezpečeno přirozeným větráním. Bude provedena revize stávající vnitřní stájové kanalizace. Stájová kanalizace z celé stáje i přístřešků bude napojena na stávající močůvkovou jímku na východní straně stavby. Budou provedeny kompletně nové rozvody vodovodu. Oznamovatel plánuje napojení vodovodu na přípojku z místního obecního zdroje a po vybudování vrtané studny napojení na nový vrt. Tato voda bude využívána pouze pro napájení zvířat. Pro ostatní potřeby vody pro provoz stáje bude využívána dešťová voda, která bude akumulována v jímce nebo ve dvou nádržích. Dešťové vody ze střechy stáje směrem dovnitř areálu vč. střech přístřešků krmišť budou odvedeny novou dešťovou kanalizací do stávající jímky ve dvoře. Dešťové vody ze střech na severovýchodní straně stavby budou potrubím svedeny do dvou plastových akumulčních nádrží. V případě přeplnění budou nádrže vybaveny přepady s napojením do vsakovacích roštů. Stávající hnojná koncovka bude nahrazena betonovou plochou, která bude sloužit k naložení vyhrnuté podestýlky (hnoje) ze stáje a následnému odvozu na polní hnojiště. V areálu se nachází stávající zemní zakrytá železobetonová jímka o kapacitě 320 m<sup>3</sup> na vody z hnojně koncovky, stáje a železobetonová zakrytá jímka o kapacitě 150 m<sup>3</sup> na dešťovou vodu. Dále budou v areálu umístěny nové plastové jímky na dešťovou vodu o kapacitě 36 a 40 m<sup>3</sup>. Provozovatel v případě požadavku příslušného vodoprávního úřadu bude realizovat kontrolní monitorovací systém, tak aby byla vyloučena kontaminace povrchových a podzemních vod.

V rámci zjišťovacího řízení byla věnována pozornost kumulativním vlivům záměru jak s již existujícími záměry, tak s plánovanými záměry. Lokalita se nachází v oblasti zemědělsky

využívané. Ke kumulaci může docházet především v souvislosti s provozem zemědělského areálu u místní části Vedralka vzdáleném cca 0,4 km od posuzovaného záměru. Vzhledem k charakteru posuzovaného záměru přichází v úvahu zejména kumulace vlivů záměru v souvislosti s emisemi látek obtěžujících zápachem. V předpokládaném období realizace řešeného záměru není v dané oblasti znám žádný jiný obdobný záměr, který by byl realizován ve stejném časovém období jako posuzovaný záměr. Příslušný úřad zhodnotil kumulativní vliv záměru jako přijatelný.

### Umístění záměru

Posuzovaný záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje. Platná politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká. Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se zásadami územního rozvoje. Záměr je se ZÚR v souladu, řešeného pozemku se žádný záměr nadmístního významu nedotýká. Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s územním plánem. Záměr je s územním plánem v souladu. Pozemek p. č. 508/6 a st. 109 v k. ú. České Lhotice je územním plánem zařazen do stabilizované plochy VZ – zemědělská výroba, záměr je v souladu s podmínkami využití stanovenými územním plánem. Podmínky prostorového uspořádání nebyly územním plánem stanoveny.

Biologická rozmanitost na lokalitě záměru je velmi nízká. Záměr se nachází v místě stávajícího nevyužívaného zemědělského areálu.

Posuzovaná lokalita a její okolí není součástí chráněné oblasti akumulace vod (CHOPAV). Záměr se nachází mimo ochranná pásma vodních zdrojů, ochranné pásmo lesa a územního systému ekologické stability.

Záměr se nachází v Chráněné krajinné oblasti Železné hory. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Železné hory, v závazném stanovisku vydaném dne 22. 3. 2019 pod čj. 01000/VC/19 se záměrem souhlasí, a ve stanovisku ze dne 23. 4. 2019 pod čj. 01900/VC/2019, konstatuje, že záměr nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Záměr se nenalézá v chráněném ložiskovém území ani v oblasti jiných surovinových zdrojů či přírodních bohatství.

Realizace záměru nebude mít žádný vliv na hmotný majetek ani kulturní památky.

### Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Realizovaný záměr nebude zdrojem nadměrných vibrací, radioaktivního ani elektromagnetického záření.

S ohledem na charakter stavby a její rozsah, vzdálenost od obytné zástavby lze předpokládat, že nebudou překračovány hygienické limity hluku z výstavby, z provozu areálu a související dopravy. Doprava bude celoroční a bude vykazovat sezónní výkyvy související s dopravou objemného krmiva a hnoje.

Přílohou oznámení je rozptylová studie zpracovaná v únoru 2019 Ing. Martinem Vraným – autorizovaná osoba (čj. 911/820/09) ke zpracování rozptylových studií podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona o ochraně ovzduší. V závěru rozptylové studie je konstatováno, že záměr znamená malé ovlivnění kvality ovzduší na venkově, v žádném z bodů nedochází k zátěži nad míru obvyklou a záměr lze z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný. Pro výše uvedený podklad zpracovaný autorizovanou osobou platí presumpce správnosti, jen stěžít lze její správnost vyvrátit poukazem na subjektivně pociťované pochybnosti (například lze oponentní studií prokázat, že



rozptylové podmínky v daném místě jsou zcela jiné, a závěry rozptylové studie jsou tudíž nesprávné). Příslušný úřad považuje předložené podklady pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí za dostatečné, není-li relevantně zpochybněna jejich úplnost, pravost či správnost. Příslušný orgán ochrany ovzduší může vzhledem k charakteru a umístění zařízení oznamovateli v závazném stanovisku k umístění, provedení a užívání stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší stanovit povinnost realizovat technická a organizační opatření k omezení emisí znečišťujících látek obtěžujících zápachem.

Oznamovatel v první fázi plánuje napojení areálu na obecní vodovod a následně na nový zdroj podzemní vody. Přílohou oznámení je prováděcí hydrogeologický a technický projekt vyhledávacího průzkumu pro pozemek parc. č. 508/6, k. ú. České Lhotice, zpracovaný dne 25. 10. 2018 Ing. Markem Čáslavským, Ph.D, odborně způsobilou osobou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v hydrogeologii a v sanační geologii (č. 2076/2008). V předkládané zprávě je předložen projekt geologického průzkumu pro vybudování průzkumného hydrogeologického vrtu, pracovní označeného jako HVC-1 o hloubce 40 m, kterým by bylo možné zajistit zdroj podzemní vody pro zásobování zemědělské farmy v Českých Lhoticích. Vzhledem k hydrogeologickým poměrům v posuzovaném území autorizovaná osoba v projektu upozorňuje, že je nezbytné před zahájením vrtných prací, v jejich průběhu, po jejich ukončení a v průběhu ověřovací čerpací zkoušky a stoupací zkoušky, sledovat vybrané pozorovací objekty: S-1, S-4, ST-1, ST-2, ST-3, HJ-3 a HJ-4. U objektů bude sledována úroveň hladiny podzemní vody od odměrného bodu, který bude osádkou zřetelně vyznačen a zaznamenán. Z hlediska posouzení vlivu záměru na životní prostředí považuje příslušný úřad kapitoly týkající se napojení areálu na zdroj vody zpracované v dostatečném rozsahu. Podrobnější hydrogeologický průzkum dané oblasti bude proveden v navazujících řízeních. Příslušný úřad upozorňuje oznamovatele na platné právní a technické předpisy a zákonné povinnosti. Vodovodní přípojky jsou povolovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. V případě přípojky delší než 50 m je stavebním zákonem požadováno povolení dvoustupňové, a to územní rozhodnutí a následné povolení stavby. Pro zajištění výše uvedených povolení je nutné vypracovat projektovou dokumentaci (PD). PD musí být zpracována oprávněnou osobou a v souladu s požadavky stavebního zákona. PD musí mj. obsahovat v dokladové části vyjádření provozovatele vodovodu a souhlasy majitelů dotčených pozemků. U nového zdroje podzemní vody příslušný úřad upozorňuje, že pokud by realizací průzkumného vrtu došlo k propojení hydrogeologických horizontů nebo k výraznému ovlivnění hydrogeologických poměrů v území, zmíněný vrt bude posuzován dle zákona, protože by naplnil bod 15, přílohy č. 1 zákona. K povolení k čerpacím pokusům při provádění hydrogeologického průzkumu nebo při průzkumu vydatnosti zdrojů podzemních vod, kdy odběr vody překročí 1 l/s a trvá déle než 14 dnů, je třeba získat povolení k nakládání s vodami [§ 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění]. Povolení vydává místně příslušný vodoprávní úřad. Dále od 1. 1. 2019, kdy nabyt účinnosti zákon č. 113/2018 Sb., kterým se mění vodní zákon, a zákon č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je ke geologickým pracím spojených se zásahem do pozemku, jejichž cílem je následné využití průzkumného díla na stavbu k jímání podzemní vody třeba vodoprávního souhlasu. Vodoprávní souhlas vydává místně příslušný vodoprávní úřad.

Akumulovaná dešťová voda bude využívána v rámci provozu areálu nebo bude zasakována. Oznamovatel zvolil nejvhodnější opatření hospodaření s dešťovou vodou, která jsou u zdroje, tedy tam, kde voda spadne.

Oznamovatel má povinnost zamezit samovolnému průniku látek ohrožujících jakost vod ze staveb do okolního terénu a podloží, a následně do povrchových a podzemních vod, a to nepropustností povrchů a konstrukcí, které přicházejí do styku se závadnými látkami a odkanalizováním, případně stavebními úpravami znemožňujícími únik látek ze stavby vytečením, přetečením nebo splachem.

Je povinen provádět u všech jímek a nádrží určených k zachytávání a skladování závadných látek, nejméně jednou za pět let, pokud není výrobcem nebo technickou normou stanovena lhůta kratší, zkoušku vodotěsnosti dle ust. § 39 odst. 4 písm. d) zákona o vodách prostřednictvím odborně způsobilé osoby a nejméně jednou za 6 měsíců kontrolovat sklady včetně výstupů jejich kontrolního systému pro zjišťování úniku závadných látek a bezodkladně provádět jejich včasné opravy; sklady musí být zabezpečeny nepropustnou úpravou proti úniku závadných látek do podzemních vod dle ust. § 39 odst. 4 písm. c) zákona o vodách. O této vizuální kontrole vést evidenci. Oznámení z pohledu ochrany vod je zpracováno v dostatečném rozsahu. Při dodržení platných právních a technických předpisů a zákonných povinností, které uplatní dotčený orgán na úseku ochrany vod v navazujících řízeních, zůstane kvalita povrchových a podzemních vod nedotčena.

Při výstavbě budou vznikat obvyklé druhy odpadů typické pro výstavbu obdobných záměrů. Za způsob nakládání s odpady při výstavbě (využití, recyklace a regenerace, skládkování, spalování, skladování, popř. likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy) je zodpovědný jejich původce – stavební firma, která musí dodržet zákonné povinnosti. Odpady z provozu budou vznikat pravidelně v malých množstvích. Řešení problematiky odpadového hospodářství bude vycházet z důsledného třídění odpadů v místě jejich vzniku, podle charakteru odpadů a jejich následného stejného způsobu využití nebo odstranění. Oznamovatel se musí řídit zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Možnost přeshraničních vlivů záměru je vyloučena s ohledem na jeho typ, velikost a umístění.

Záměr je z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví akceptovatelný. Vlivy v základních složkách a charakteristikách (veřejné zdraví, hluk, ovzduší, voda, půda, biota, krajina) jsou hodnoceny jako přijatelné, řešitelné v rámci platných zákonů a dalších předpisů či norem. Vlivy v ostatních složkách životního prostředí jsou charakterizovány jako málo významné až nulové, bez objektivně prokazatelných důsledků v jednotlivých složkách a charakteristikách životního prostředí. Vlivy v etapě výstavby jsou hodnoceny jako celkově málo významné a lokální, dočasné a bez zvýšeného rizika negativních dopadů na životní prostředí.

Po zvážení všech vlivů záměru ve vztahu k výše uvedeným kritériím, zejména s ohledem na rozsah vlivů (zasazené území a populaci), povahu vlivů vzhledem k jejich přesahu státních hranic, velikosti a komplexnosti vlivů, pravděpodobnosti vlivů, dobu trvání, četnosti a vratnosti vlivů, a po shromáždění všech vyjádření k předmětnému záměru ve zjišťovacím řízení, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr, jehož vlivy nepřesahují hranice České republiky, nemá významný vliv na životní prostředí, a proto nebude dále posuzován podle zákona.

Příslušný úřad doručuje rozhodnutí veřejnou vyhláškou podle ust. § 25 správního řádu ve spojení s ust. § 7 odst. 6 zákona vyvěšením na své úřední desce.

#### **Poučení o odvolání:**

Podle ust. § 83 odst. 1 správního řádu činí odvolací lhůta 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, odvolání se podává podle ust. § 86 odst. 1 správního řádu u příslušného úřadu.

Podle ust. § 7 odst. 6 zákona má právo podat odvolání oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v ust. § 3 písm. i) bodě 2 zákona. Splnění podmínek podle ust. § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

**Otisk úředního razítka**

**Ing. Martin Vlasák**  
vedoucí odboru

Příslušný úřad žádá obec České Lhotice a Pardubický kraj o zveřejnění tohoto rozhodnutí podle ust. § 16 odst. 4 zákona na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů. Příslušný úřad dále žádá dotčené územní samosprávné celky o zaslání vyrozumění o dni vyvěšení.

---

Vyvěšeno příslušným úřadem dne 17. 6. 2019 na úřední desce Pardubického kraje.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

**Obdrží:**

podle ust. § 7 odst. 4 zákona:

**Oznamovatel:**

1. STATEK Lipka a.s.

**Dotčené územní samosprávné celky:**

2. Obec České Lhotice

3. Pardubický kraj

**Dotčené správní úřady:**

4. Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

5. Městský úřad Chrudim, odbor životního prostředí

6. Městský úřad Nasavrky

7. Obecní úřad České Lhotice

8. Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové

9. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim

10. Sekce KVS SVS pro Pardubický kraj, Chrudim

11. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Železné hory